

## **AVISO LEGAL**

### **CONDICIONES GENERALES DE USO DE LA WEB**

La presente página WEB está controlada y dirigida por HIGH BUREAU, S.L. desde sus oficinas en España. Cualquiera que decida acceder a estas páginas desde cualquier otro lugar lo hace por iniciativa propia y es el responsable de cumplir las leyes locales, en la medida en que las mismas sean aplicables.

HIGH BUREAU, S.L. hace y hará todos los esfuerzos que sean razonables para actualizar la página [www.mzrin.com](http://www.mzrin.com) aunque no asume responsabilidades ni da garantías en relación con la exactitud y la ausencia de errores.

El uso de [www.mzrin.com](http://www.mzrin.com) lo realiza todo usuario bajo su única y propia responsabilidad. HIGH BUREAU, S.L. no asume ningún tipo de responsabilidad por cualquier tipo de pérdida directa, indirecta o consecuencia del uso de la página WEB [www.mzrin.com](http://www.mzrin.com). En la medida en que lo permite la ley, los contenidos se suministran sin ningún tipo de garantía, excepto la garantía que se manifiesta de forma explícita o implícita, que incluye, aunque no se limita a ella, la garantía de una calidad satisfactoria, comercialidad, adecuación para un fin particular o la no violación de las leyes.

HIGH BUREAU, S.L. no es responsable, ni aceptará responsabilidad alguna, por cualquier tipo de virus que infecten al usuario después de la utilización por éste de contenidos de audio, video, datos o texto de la página WEB.

La utilización de esta página WEB así como la de los subdominios y/o directorios (en adelante conjuntamente denominados la "WEB") queda sometida tanto a las presentes Condiciones Generales de Uso, como a las condiciones particulares propias (en adelante, las "Condiciones Particulares") que, según los casos, puedan regir la utilización de determinados contenidos y/o servicios presentados u ofertados a través de ésta. Por ello, previamente a la utilización de dichos contenidos y/o servicios, el Usuario también deberá y tendrá que leer atentamente tanto este Aviso Legal como, en su caso, las correspondientes Condiciones Particulares. Asimismo, la utilización de la WEB se encuentra sometida igualmente a todos los avisos, reglamentos de uso e instrucciones, que puestos en conocimiento del Usuario por HIGH BUREAU, S.L. completen, modifiquen y/o sustituyan las presentes Condiciones Generales de Uso de la WEB. Por el mero uso de la WEB o de cualquiera de los contenidos y/o servicios presentes en la página WEB el Usuario manifiesta su conformidad y aceptación sin reserva alguna del contenido íntegro de las presentes Condiciones Generales de Uso de la WEB.

Por ello, si las consideraciones detalladas en este Aviso Legal no son de su conformidad, rogamos no haga uso de la WEB, ya que cualquier uso que haga de la misma o de los contenidos y/o servicios en ella tienen como consecuencia inequívoca de la aceptación de los términos legales aquí reflejados.

HIGH BUREAU, S.L. se reserva el derecho a realizar cambios en la WEB sin necesidad de aviso previo, con la finalidad de añadir, eliminar, modificar o actualizar los contenidos de la WEB. Los contenidos y servicios de la WEB podrán ser actualizados de forma periódica o constante. Dado que la actualización de la información no es inmediata, sugerimos que se constate o compruebe la vigencia y exactitud de la información, servicios y contenidos recogidos en la WEB. A su vez, las condiciones y términos que se recogen en las presentes Condiciones Generales de

Uso de la WEB o Aviso Legal pueden variarse, por lo que le sugerimos que revise periódicamente los términos legales.

El acceso a algunas de las secciones o apartados de esta página WEB le puede redireccionar a otras páginas de HIGH BUREAU, S.L., en las que encontrará asimismo las correspondientes Condiciones Generales de Uso y Política de Privacidad, todas ellas en concordancia con las contenidas en la presente página.

### **Usuario (condición de tal; responsabilidad y veracidad de información)**

La utilización de la WEB atribuye la condición o carácter de Usuario de la WEB (en adelante, el "Usuario") y significa la conformidad y aceptación total y sin reserva alguna de todos los términos y condiciones y disposiciones fijadas en el presente Aviso Legal como en la Política de Privacidad.

El Usuario se compromete a utilizar los contenidos de la WEB de acuerdo con los términos expresados en el presente Aviso Legal, siendo el único responsable de su uso correcto. Sin perjuicio de lo que se expone a continuación, el Usuario se obliga a no utilizar la WEB para la prestación de servicios, la realización de actividades publicitarias o de explotación comercial.

Dado que ciertos de los contenidos y/o servicios presentados o incluidos en la WEB puedan precisar el previo registro del Usuario, para cuya utilización deberá darse de alta como Usuario de la WEB de HIGH BUREAU, S.L., deberá para ello leer y aceptar de forma expresa –con anterioridad a realizar su alta en el contenido y/o servicio- las Condiciones General de Uso de la WEB o Aviso Legal y la Política de Privacidad.

El Usuario se obliga a que toda la información que facilite sea veraz. Así, el Usuario garantiza la autenticidad de todos los datos que comunique como consecuencia de aquellos procesos de registro y de presentación telemática de formularios necesarios para el registro y acceso a determinados contenidos y/o servicios. Será asimismo responsabilidad exclusiva del Usuario mantener toda aquella información facilitada a HIGH BUREAU, S.L. permanentemente actualizada de manera que refleje, constantemente, a la situación real del Usuario. Bajo cualquier circunstancia y condición el Usuario es el único y exclusivo responsable de las informaciones y/o manifestaciones falsas o inexactas que realice y de los perjuicios que cause a HIGH BUREAU, S.L. o a terceros por las informaciones y/o manifestaciones que facilite.

Cualquiera que transmita por cualquier medio informaciones, contenidos y/o comunicaciones a esta WEB o a los propietarios, gestores o depositarios de la misma, será responsable único del contenido de éstas, también en lo que se refiere a su veracidad, exactitud y precisión, no haciéndose, en consecuencia con ello, HIGH BUREAU, S.L. responsable de la información y contenidos introducidos por terceros y los Usuarios. No obstante, HIGH BUREAU, S.L. se pone a disposición de todos los usuarios, autoridades y fuerzas de seguridad para colaborar de forma activa en la retirada o en su caso bloqueo de todos aquellos contenidos que pudieran afectar o contravenir la legislación nacional, o internacional, derechos de terceros o la moral y el orden público, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 34/2002, de Servicios de la Sociedad de la Información. En caso de que cualquier Usuario considere que existe en el sitio WEB algún contenido que pudiera ser susceptible de esta clasificación, se ruega lo notifique de forma inmediata a HIGH BUREAU, S.L..

### **Uso de las facilidades de mensajería instantánea**

HIGH BUREAU, S.L. no se hace responsable de los contenidos que, en contravención a las presentes Condiciones Generales de Uso de la WEB y de cualesquiera otras que regulen o puedan regular cualesquiera de los contenidos y/o servicios prestados u ofrecidos en la página WEB de HIGH BUREAU, S.L., las partes pudieran enviarse, siendo el únicamente responsable el Usuario de la veracidad, autenticidad y licitud de los mismos.

Del uso que pueda darse de los contenidos ni que puedan ser enviados y/o visualizados a través del sistema de mensajería instantánea (chat), HIGH BUREAU, S.L. no se responsabiliza en modo alguno. Ninguna de las informaciones y/o contenidos que puedan ser introducidos y/o visualizados a través de esta vía podrá ser entendida como contenido de HIGH BUREAU, S.L. ni que HIGH BUREAU, S.L. tenga responsabilidad alguna sobre los mismos. HIGH BUREAU, S.L. se reserva, en cualquier caso, la facultad o el derecho de retirar el acceso a esta vía en caso de tener conocimiento de un uso indebido de la misma, entendiéndose por tal la introducción de contenidos ilegales o contrarios a la moral y al orden público, así como en caso de hacerse en uso de la misma que sea o pueda ser perjudicial para la imagen de HIGH BUREAU, S.L. o cualquiera de sus productos y/o servicios.

### **Uso de los contenidos de la WEB**

El Usuario se obliga a no utilizar la WEB, los contenidos ni los servicios presentados en o a través de la misma para la realización de actividades contrarias a las leyes, a la moral, al orden público, lesivas de los derechos e intereses de terceros o que de cualquier otra forma puedan dañar, inutilizar, sobrecargar, deteriorar o impedir la normal utilización de la WEB.

El Usuario que actúe contra la imagen, buen nombre o reputación de HIGH BUREAU, S.L., así como quien utilice ilícita o fraudulentamente los diseños, logos o contenidos de la WEB y/o viole en cualquier forma los derechos de propiedad intelectual e industrial de la WEB o de los contenidos y servicios de la misma, será responsable frente a HIGH BUREAU, S.L. de su actuación. A los efectos aquí previstos se entenderá por contenidos, sin que esta enumeración tenga carácter limitativo, sino meramente enunciativo, los textos, fotografías, gráficos, imágenes, iconos, tecnología, software, links y demás contenidos audiovisuales o sonoros, así como su diseño gráfico y códigos fuente.

Así, los Usuarios se comprometen a abstenerse de

1. Reproducir de cualquier modo o forma, copiar de cualquier modo o forma, distribuir de cualquier modo o forma, poner a disposición o de cualquier otra forma comunicar públicamente, transformar o modificar los Contenidos, a menos que se cuente con la autorización de HIGH BUREAU, S.L. o del titular de los correspondientes derechos o ello resulte legalmente permitido.

2. Suprimir, manipular o de cualquier forma alterar el "copyright" y demás datos identificativos de la reserva de derechos de HIGH BUREAU, S.L. o de sus titulares.

### **Enlaces a la WEB**

HIGH BUREAU, S.L. prohíbe expresamente la realización de "framings" o la utilización por parte de terceros de cualesquiera otros mecanismos que alteren el diseño, configuración original o contenidos de la WEB, como tampoco se permite establecer deep-links, ni espejos ni retransmisión de la WEB ni de su contenido, ni citas o uso de la totalidad o partes de la WEB o su contenido en páginas web de terceros.

## **Links o hiperenlaces**

HIGH BUREAU, S.L. le facilita o le puede facilitar el acceso a otras páginas WEB que considera pueden ser de su interés. El objetivo de dichos enlaces es únicamente facilitarle la búsqueda de los recursos que le puedan interesar a través de Internet. Algunas de dichas páginas no pertenecen a HIGH BUREAU, S.L. y, por tanto, la misma no hace una revisión de sus contenidos, por lo que en ningún momento podrá considerarse a HIGH BUREAU, S.L. como responsable de las mismas, del funcionamiento de las páginas enlazadas o de los posibles daños que pudieran derivarse del acceso o uso de las mismas.

## **Derechos de propiedad intelectual y de propiedad industrial**

Tanto el diseño de la WEB y sus códigos fuente, como los logos, marcas, y demás signos distintivos que aparecen en la misma, pertenecen a HIGH BUREAU, S.L. o a entidades colaboradoras de ésta y se encuentran protegidos por los correspondientes derechos de propiedad intelectual e industrial. Igualmente están protegidos por los correspondientes derechos de propiedad intelectual e industrial las imágenes, melodías y logos, etc., contenidos en el servidor de HIGH BUREAU, S.L.. En ningún momento podrá entenderse que el uso o acceso a la WEB y/o a los contenidos y/o servicios presentados en la misma atribuyen al Usuario derecho alguno sobre las citadas marcas, nombres comerciales y/o signos distintivos.

Su uso, reproducción, distribución, comunicación pública, transformación o cualquier otra actividad similar o análoga, queda totalmente prohibida salvo que medie expresa autorización de HIGH BUREAU, S.L.. La licencia de uso de cualquier contenido de esta WEB otorgada al Usuario se limita a la descarga por parte de éste de dicho contenido y el uso del mismo, siempre que los contenidos permanezcan inalterados.

HIGH BUREAU, S.L. declara su respeto a los derechos de propiedad intelectual e industrial de terceros; por ello, si considera que este sitio pudiera estar violando sus derechos, rogamos se ponga en contacto con HIGH BUREAU, S.L..

## **Privacidad**

HIGH BUREAU, S.L. cumple con la Ley Orgánica 15/1999, de Protección de Datos de Carácter Personal, y con cualquier otra normativa vigente en la materia, y mantiene una Política de Privacidad sobre los datos personales, en la que se describe, principalmente, el uso que HIGH BUREAU, S.L. hace de los datos de carácter personal, se informa al Usuario detalladamente de las circunstancias esenciales de dicho uso y de las medidas de seguridad que se aplican a sus datos de carácter personal para evitar que terceros no autorizados puedan acceder a ellos.

HIGH BUREAU, S.L. podrá utilizar "cookies". Las "cookies" son ficheros de texto que los ordenadores mandan a su disco duro para facilitar a su ordenador un acceso más rápido a la página WEB seleccionada. La finalidad de las "cookies" de HIGH BUREAU, S.L. es personalizar los servicios que le ofrecemos, facilitándole información que pueda ser de su interés. Las "cookies" no extraen información de su ordenador, ni determinan donde se encuentra Ud. Si a pesar de ello, Ud. no desea que se instale en su disco duro una "cookie", solicitamos configure el navegador de su ordenador para no recibirlas. Sin embargo, le hacemos notar que, en todo caso, la calidad de funcionamiento de la página WEB puede disminuir

## **Responsabilidades de HIGH BUREAU, S.L.**

HIGH BUREAU, S.L. ha creado la WEB [www.mzrin.com](http://www.mzrin.com) para la difusión e información del producto HIGH BUREAU, S.L. y para facilitar información sobre contenidos relacionados con los productos que se comercialicen bajo la marca HIGH BUREAU, S.L., al igual que para informar sobre determinados contenidos y/o servicios afectos a la misma, sin embargo no puede controlar la utilización de la WEB de forma distinta a la prevista en el presente Aviso Legal; por tanto, el acceso a la WEB y el uso correcto de los contenidos y de la información incluida en la misma son de responsabilidad exclusiva de quien realiza estas acciones, no siendo responsable HIGH BUREAU, S.L. por el uso incorrecto, ilícito o negligente que de la misma pudiese realizar el Usuario, ni del conocimiento que puedan tener terceros no autorizados de la clase, condiciones, características y circunstancias del uso que los Usuarios hacen de la WEB y de los contenidos y/o servicios en ella alojados. A su vez, HIGH BUREAU, S.L. tampoco será responsable de los perjuicios de toda naturaleza que puedan deberse a la suplantación de la personalidad de un tercero efectuada por un Usuario en cualquier clase de comunicación realizada a través de la WEB.

HIGH BUREAU, S.L. facilita todos los contenidos de su WEB con total y absoluta buena fe y realizará sus mejores esfuerzos para que los mismos estén permanentemente actualizados y vigentes; no obstante, HIGH BUREAU, S.L. no puede asumir responsabilidad alguna respecto al uso o acceso que realicen terceros, incluidos los Usuarios, fuera del ámbito al que se dirige la WEB, cuya responsabilidad final recaerá sobre el tercero o el Usuario.

HIGH BUREAU, S.L. se compromete a aplicar todas las medidas razonablemente necesarias para intentar garantizar al Usuario la ausencia de virus, gusanos, caballos de Troya y/o elementos similares en su WEB. No obstante, estas medidas o actuaciones no son infalibles y, por ello, no puede asegurar totalmente la ausencia de dichos elementos. Por ello, HIGH BUREAU, S.L. no es ni será responsable, bajo concepto ni forma alguna, de los daños que los mismos pudieran producir a cualquier tercero o a cualquier Usuario.

HIGH BUREAU, S.L. ha concluido todos los contratos razonablemente necesarios para la continuidad de su WEB y mantendrá sus mejores esfuerzos e intenciones para que la misma no sufra interrupciones, pero no puede garantizar la ausencia de fallos tecnológicos, ni la permanente disponibilidad de la WEB y de los contenidos y/o servicios alojados en ella y, por dicha razón, no asume responsabilidad alguna por los daños y perjuicios que puedan generarse por la falta de disponibilidad y por los fallos, temporales o permanentes, en el acceso ocasionados por desconexiones, averías, sobrecargas o caídas de la red, así como por cualquier otra circunstancia, sea del origen y/o tipo que sea.

### **Duración y terminación**

La WEB y los contenidos y/o servicios presentados en la misma tienen, inicialmente, una duración indefinida. HIGH BUREAU, S.L. podrá, no obstante, dar por terminada o suspender la WEB y/o cualquiera de los contenidos y/o servicios en cualquier momento, sin perjuicio de lo que se hubiere dispuesto al respecto, en su caso, en las correspondientes Condiciones Particulares.

HIGH BUREAU, S.L. se reserva el derecho de modificar unilateralmente, en cualquier momento y sin previo aviso, la presentación y condiciones de la WEB, así como los contenidos y/o servicios de la misma y las condiciones requeridas para su utilización.

### **Ley aplicable y jurisdicción**

La ley aplicable en caso de disputa o conflicto de interpretación de los términos que conforman este Aviso Legal, así como cualquier cuestión relacionada con los servicios de la WEB, será la ley española. Para la resolución de cualquier conflicto que pueda surgir con ocasión de la visita a la WEB o del uso de los contenidos y/o servicios que en ella se contienen o alojan, HIGH BUREAU, S.L. y el Usuario acuerdan someterse a los Jueces y Tribunales que se fijen por la ley española.

### **Direcciones de Contacto**

En caso de que el Usuario tenga alguna duda acerca de estas Condiciones Generales de Uso de la Web o cualquier comentario sobre la WEB, puede dirigirse a [info@highbureau.com](mailto:info@highbureau.com).

**Última revisión.- 2 de febrero de 2016.**